



**Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al județului Brăila**

| <b>Secțiunea I. Bunuri imobile</b> |                       |                       |  |  |  |   |
|------------------------------------|-----------------------|-----------------------|--|--|--|---|
| Nr. crt.                           | Codul de Clasifi care | Denumirea bunului     | Elementele de identificare   | Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință         | Valoarea de inventar   | Situația juridică actuală, denumire act proprietate sau alte acte doveditoare   |
| 0                                  | 1                     | 2                     | 3  | 4  | 5  | 6   |
| 1.                                 | 1.6.2.                | Vila<br>"Lacramioara" | Municipiul Braila, Statiunea Lacu Sarat<br>Vecinătăți: N - Vila Baranova<br>S - Aleea Lacramioara<br>E - Aleea Sanatoriului<br>V - Aleea Manastirii<br><br>Suprafata total teren - 1666,00 mp<br>Suprafata construita total - 500,00 mp, din care :<br>Corp (C1) - vila - nivel (D+P+1E+M) - 281 mp<br>Corp (C2) - terasa vara - nivel (P) - 26 mp<br>Corp (C3) - sediu administrativ - 193 mp - nivel (P + 1E + M)<br><br>Supraf. desfasurata total - 1.447,00 mp, din care :<br>Corp (C1) - 843 mp<br>Corp (C2) - 26 mp<br>Corp (C3) - 578 mp<br>Imprejmuire - l = 142 m | 1993<br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br>2009 | 3.097.067,84<br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br>190.772.03<br>2.906.295,81<br>1.900.516,39<br>9.491,09<br>996.288,33           | - H.G.R.nr.113/1992 si<br>Protocol C.L.M.nr.2442/1993<br>-H.C.J. nr.18/04.05.1999<br>- H.C.J. nr.28/28.03.2006<br>- P.V. predare preluare<br>nr.3387/20.04.2006pt Corp C3-sediu<br>dministrativ<br>-HCJ 54/2008<br>-HCJ 65/2009<br>Carte funciara nr.75356/N/Chiscani |
| 2.                                 | 1.6.2.                | Casa Tineretului      | Municipiul Braila, str. Calea Calarasilor nr.52<br>Sediu cultural, Hotel, Restaurant si Anexe<br>Vecinatati: N - teren primarie<br>S - teren primarie<br>E - Calea Calarasilor<br>V - str. Ghiocelilor<br><br>Suprafata total teren - 6.654,00 mp<br>Suprafata total construita - 2.952,00 mp<br>Suprafat desfasurata - 8.856,00 mp<br>Regim de inaltime S+D+P+3E si partial 4E<br>Cladire compusa din 7 corpuri (A,B,C,D,E,F,G)   | 1976   | 19.018.688,02<br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br>3.809.720,61<br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br>14.860.728,22 | H.C.J. nr.17/04.07.1999<br>HCJ nr. 38/2000<br>HCJ 86/2004<br>H.C.J. nr.54/02.07.2007 si<br>H.C.J. nr.129/21.12.2007<br>H.C.J. nr.129/28.08.2013<br>Carte funciara nr. 39516/N/Braila<br>Numar cadastral 16975   |

|    |        |                         |   |   |  |  |
|----|--------|-------------------------|---|---|--|--|
|    |        |                         |   | <p>Folosinta gratuita<sup>1/2</sup> Filarmonica Lyra - 934,81 mp<br/> - C1- Rezervor . apa pentru incendiu - 99 mp<br/> - C2 - Statie de pompare proprie - 48 mp<br/> Constructie subterana, fundatia, peretii si acoperisul sunt din beton</p> | 53.909,00<br>294.330,19  |  |
| 3. | 1.6.2. | Facultatea de Inginerie | <p>Municipiul Braila, str. Calea Calarasilor nr.29<br/> Vecinatati: N – str. Justitiei<br/> S – proprietate privata<br/> E – str. Orientului<br/> V – str. Calea Calarasilor<br/> Suprafata totala teren – 3.533,00 mp<br/> Suprafata total construita – 2.427,00 mp din care:<br/> Corp (C1)-Cladire facultate (S+P+I+E+M) 2.130,00 mp,<br/> suprafata utila- 3.757,64 mp, din care:<br/> -In folosinta gratuita facultatii-3.319,53 mp si<br/> -In administrarea Consiliului Judetean Braila 438,11 mp<br/> incaperile:<br/> -P5, P6, P7, P8 si P9- grup sanitar si garderoba<br/> -P 18 – hol<br/> -P 19- aula<br/> -P43 - anexa aula<br/> Constructii anexe – 297,00 mp, din care:</p> <p>Corp (C2) – Garaj + Cabinet medical - 136,00 mp,<br/> suprafata desfasurata 136,00 mp, in administrarea CJB;<br/> Corp (C3) – Garaj - 76,00 mp, suprafata desfasurata 76,00 mp, in administrarea CJB;<br/> Corp (C4) – Garaj - 85,00 mp, suprafata desfasurata 85,00 mp, in administrarea CJB;</p> <p>Municipiul Braila, str. Polona nr. 14<br/> cuprinsa in Lista Monumentelor Istorice din judetul Braila la pozitia BR-II-m-B-02121cu denumirea "Casa Alexiu"<br/> Vecinatati: N – imobil str. Masinilor<br/> S – str. Polona<br/> E – str. Catolica<br/> V – R.A. Romgaz<br/> Suprafata teren – 854,00 mp;<br/> Cladire nivel (S+D+P+M);<br/> Suprafata construita - 569,45 mp;<br/> Suprafata desfasurata – 859,20 mp (suprafata utila totala – 716,00 mp)</p> | <p><u>6.679.869,62</u></p> <p>2.022.804,51<br/> 4.657.065,11<br/> 4.497.495,45</p> <p>73.067,04<br/> 40.837,10<br/> 45.665,52</p>   | <p>H.C.J.12/1995<br/> H.C.J. 108/2010</p> <p>Carte funciara nr.39456/N/Braila<br/> Numar cadastral 16900</p> <p>1995</p>   |  |
| 4. | 1.6.2. | Imobil                  |   | <p><u>2.553.426,00</u></p> <p>768.600,00<br/> 1.784.826,00</p>  | <p>H.C.J. nr.55/27.06.2007<br/> contract de vanzare-cumparare nr.11.194/26.07.2007<br/> in administrarea Consiliului Judetean Braila<br/> Carte Funciara 37.909/N/Braila<br/> Nr.cadastral 14.691<br/> H.C.J nr.24/20.02.2015<br/> in administrarea Muzeului Brailei "Carol I"</p> <p>2007</p> |  |







|    |        |  |  |  |      |   |  |  |  |
|----|--------|--|--|--|------|---|--|--|--|
|    |        |  |  | <i>Structura de rezistență este din caramida, fundatie din caramida, sarpanta din lemn, acoperita cu tabla.</i>  |      |   |  |  |  |
| 5. | 1.6.2. | Imobil   |  | Municipiul Braila, str. Gradinii Publice nr.20A<br>Suprafata teren – 2949,00 mp;<br>Suprafata construita - Corp C1- 785,00 mp;<br>Regim de inaltime- parter+partial subsol   | 1987 | <u>5.081.985,34</u><br>1.986.398,06<br>3.095.587,28     |  | HCJ 48/2001<br>HCJ 147/2008<br>HCJ 126/30.09.2011 in domeniul privat si administrarea CJ<br>Contr concediune r.242/24.11.2012<br>PV predare primire in concediune din 04.12.2012<br>Carte funciara 44267/N/ Braila<br>Numar cadastral 18856  |  |
| 6. | 1.6.2. | Scoala Populara de Arte si Meserii "Vespasian Lungu" |  | Municipiul Braila, str Marasessti nr.1<br>Vecinătăți: N – proprietate privata<br>S- Camin de batrani<br>E- str. Marasessti<br>V-- proprietate privata<br>Suprafata totala teren – 1761,90 mp<br>Corp principal (P+1E+M)<br>Suprafata construita corp principal – 362,19 mp<br>Suprafata desfasurata corp principal – 982,70 mp<br>Suprafata utila totala -941,15mpdin care:<br>-Suprafata utila parter – 318,06 mp<br>-Suprafata utila etaj –313,15 mp<br>-Suprafata utila mansarda –281,14 mp<br>-Suprafata utila centrala termica (parter) – 28,80 mp;<br>Cabina poarta - supr constr- 4,5 mp;<br>Cos fum – supr constr – 1 mp<br>Structura din caramida, centura din beton, acoperis tip sarpanta din lemn acoperita cu tabla | 1974 | <u>2.682.146,76</u><br><br>1.117.527,08<br>1.547.120,00 |  | OUG nr.26/1997<br>Protocol nr.4313 - D.S.P. si nr.2556 – CJB/ 24.06.1998<br>transferat in domeniul privat<br>H.C.J.nr. 38/15.03.2005<br>H.C.J.nr.27/28.03.2006<br>Proces Verbal nr.3383/20.04.2006<br>in administrarea Scolii de Arte si Meserii,, Vespasian Lungu ”<br><br>Carte funciara nr.16.488/N/Braila<br>Numar cadastral 6.770 |  |
| 7. | 1.6.2. | Teren  |  | Municipiul Braila, str. Iezerului nr.1<br>Destinatie – teren concesionat de SC Paninvest SRL<br>Braila- suprafata 40 mp  | 2006 | <u>5.747,69</u>   |  | H.C.J. nr.6/19.01.2006 Contract concediune nr.24/2006predat prin P.V.nr.5422/29.06.2006<br>Carte funciara nr.44.814/N/Braila<br>Nr. Cadastral 19.108   |  |
| 8. | 1.6.2. | Imobil   |  | Municipiul Braila, str.Calea Galati nr.346.A<br>Teren concesionat SC Plus Discount SCS (actual Lidl)<br>destinatie comerciala de supermarket<br>Vecinatati: N -- Grup Scolar C Brancoveanu<br>S – str. Calea Galati<br>E – Directia Sanitar Veterinara<br>V – Grup Scolar C Brancoveanu<br>Suprafata total teren –4.000,00 mp  | 2006 | <u>431.093,31</u>                                       |  | H.C.J.nr.142/14.11.2005<br>H.C.J.nr.143/14.11.2005<br>P V nr.5424/29.06.2006<br>Carte funciara nr.32632/N/Braila<br>Nr. Cadastral 14300  |  |

|     |   |               |   |      |  |
|-----|---|---------------|---|------|--|
| 9.  | - | Punct comanda | <p>Municipiul Braşov, str. Hepites nr. 14<br/>         Lucrare specială, punct comanda<br/>         Vecinatati: N – str. Albastra cu str. Hepites<br/>         S – Liceul Teoretic N Iorga<br/>         E – proprietate particulara<br/>         V – proprietate particulara<br/>         Suprafata total teren- 3.267,00 mp<br/>         Lucrare de tip C-105-1952 semiingropata din beton<br/>         armat cu placa de eclatare<br/>         Suprafata construita la sol – 161 mp, din care:<br/>         C1 -Cabina paza din zidarie acoperita cu tabla – 19 mp<br/>         C2 – Stalp antena metalic – 7 mp<br/>         C3- Birouri si acces din zidarie cu planseu beton – 41 mp<br/>         C4- Sopron metalic – 35 mp<br/>         C5 – WC din zidarie cu planseu beton – 3 mp<br/>         C6- Atelier din zidarie cu planseu beton – 34 mp<br/>         C7- Cladire acces din zidarie cu planseu beton – 22 mp<br/>         Imprejmuire beton</p> | 1970 | <p><u>1.254.526,65</u><br/> <u>1.173.652,40</u><br/>         80.874,25<br/>         9.114,32<br/>         906,02<br/>         40.737,66<br/>         4.310,21<br/>         740,28<br/>         8.308,85<br/>         5.380,86<br/>         11.376,05</p> <p>Proces verbal din 24.10.1970 de preluare de la Ministerul Fortelor Armate<br/>         Numar cadastral 84049</p> |
| 10. | - | Teren Vadani  | Amplasare: teritoriul administrativ al comunei Vadani<br>Suprafata – 6 ha   | 2007 | <p><u>171.027,00</u></p> <p>H.C.J. nr. 75/24.08.2007<br/>         H.C.L. Vadani</p>  |
| 11. | - | Teren Blasova | Teren situat in Zona de agrement Blasova, comuna Frecatei, judetul Braila<br>Suprafata - 6,2389 ha  | 2009 | <p><u>155.668,00</u></p> <p>H.C.J nr.96/2009</p>   |
| 12. | - | Teren Vadani  | Teren situat in comuna Vadani, parcelele:43,48,49,51,54<br>Suprafata 16.705,72 mp   | 2007 | <p><u>47.619,00</u></p> <p>H.C.J. 75/24.08.2007<br/>         PV predare preluare din 19.12.2007</p>  |

**Sectiunea II Bunuri mobile**

|    |         |                               |                                |      |              |  |
|----|---------|-------------------------------|--------------------------------|------|--------------|--|
| I. | 2.3.3.1 | Nava de pasageri<br>"Ovidiu1" | Destinatie -- nava de pasageri | 2005 | L.755.075.07 | Protocol nr.327/21.12.2005 Statutinea de<br>Cercetari Ecologice Braila<br>nr.10157/21.12.2005<br>Consiliul Judetean Braila Proces Verbal nr.<br>326/21.12.2005 si<br>nr.10158/21.12.2005 in administrarea<br>Consiliului Judetean Braila |
|----|---------|-------------------------------|--------------------------------|------|--------------|--|

**COMISIA SPECIALA PENTRU INTOCMIREA INVENTARULUI BUNURILOR CARE ALCATUIESC DOMENIUL PRIVAT AL JUDETELUI BRAILA**

- PRESEDINTELE COMISIEI SPECIALE - FRANCISK-IULIAN CHIRIAC** PRESEDINTELE CONSILIULUI JUDETEAN BRAILA.....  

- MEMBRII:**
- DUMITREL PRICEPUTU SECRETARUL GENERAL AL JUDETELUI BRAILA.....  

  - DRAGUTA DAN DIRECTOR EXECUTIV DIRECTIA ADMINISTRARE PATRIMONIU SI EVIDENTA BUGETARA.....  

  - MARIAN RUSU ARHITECT SEF AL JUDETELUI.....  

  - SILVIU NISIPEANU DIRECTOR EXECUTIV DIRECTIA TEHNICA SI LUCRARI PUBLICE.....  

  - MIOARA DUTU DIRECTOR EXECUTIV DIRECTIA ADMINISTRATIE PUBLICA, CONTENCIOS.....  


Intocmit, Hlaghii E.

